МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 21.04.2020 № 350-р

*г. Ханты-Мансийск*

Об утверждении условий приватизации

муниципального имущества Ханты-

Мансийского района

В соответствии со статьями 14, 18, 32.1 Федерального закона
от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного
и муниципального имущества», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 22 мая 2015 года № 103 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района»,
на основании решения Думы Ханты-Мансийского района
от 13 декабря 2019 года № 532 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района
на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на аукционе согласно приложению.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района:

2.1. Провести процедуру продажи муниципального имущества
на аукционе в электронной форме в соответствии с действующим законодательством и утвержденными условиями.

2.2. Разместить информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района [www.hmrn.ru](http://www.hmrn.ru), на электронной площадкеЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение

к распоряжению администрации

Ханты-Мансийского района

от 21.04.2020 № 350-р

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование, местонахождение имущества | Техническая характеристика имущества | Способ привати-зации | Начальная цена продажи,рублей(с НДС кроме земельных участков) | Сумма задатка,рублей | Форма проведения аукциона и способ подачи предложе-ний о цене | Шаг аукциона, рублей (% от начальной цены продажи) |
| 1. | Гараж, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 31 | назначение: нежилое, транспортного назначения, 1-этажный, общая площадь – 23,9 кв. метра, инв. № 71:131:000:000020000:0100:20031, лит. А, год постройки – 1994, фундамент – бетонный, наружные стены – шлакоблоки, перекрытия чердачные – железобетонные, кровля – рулонный материал, полы – бетонные, ворота деревянные, обиты железом с калиткой, внутренняя отделка – штукатурка, побелка | аукцион  | 238 182,00 | 47 636,40 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 11 909,10(5%) |
| Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 31 | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта, под объектом недвижимого имущества – гаражом, площадь – 24 кв. метра, кадастровый номер 86:12:0101001:2844 | 45 368,00 | 9 073,60 | 2 268,40(5%) |
| Итого по лоту № 1 |  | 283 550,00 | 56 710,00 |  | 14 177,50 |
| 2. | Гараж, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 32 | назначение: нежилое, транспортного назначения, 1-этажный, общая площадь – 31,7 кв. метра, инв. № 71:131:000:000020010:0100:20031, лит. А, год постройки – 1994, фундамент – бетонный, наружные стены – шлакоблоки, перекрытия чердачные – железобетонные, кровля – рулонный материал, полы – бетонные, ворота деревянные, обиты железом с калиткой, внутренняя отделка – штукатурка, побелка | аукцион | 286 890,00 | 57 378,00 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 14 344,50(5%) |
| Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 4, бокс 32 | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта, под объектом недвижимого имущества – гаражом, площадь – 33 кв. метра, кадастровый номер 86:12:0101001:2845 | 54 646,00 | 10 929,20 | 2 732,30(5%) |
| Итого по лоту № 2 |  | 341 536,00 | 68 307,20 |  | 17 076,80 |
| 3. | Гараж, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 5, бокс 33 | назначение: нежилое, этаж 1, общая площадь – 21,4 кв. метра, инв. № 71:131:000:000020020:0100:20033, год постройки – 1994, фундамент – бетонный, наружные стены – шлакоблоки, перекрытия чердачные – железобетонные, кровля – рулонный материал, полы – бетонные, ворота деревянные, обиты железом с калиткой, внутренняя отделка – штукатурка, побелка | аукцион | 213 268,00 | 42 653,60 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 10 663,40(5%) |
| Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 5, бокс 33 | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта, под объектом недвижимого имущества – гаражом, площадь – 36 кв. метров, кадастровый номер 86:12:0101001:2846 | 40 622,00 | 8 124,40 | 2 031,10(5%) |
| Итого по лоту № 3 |  | 253 890,00 | 50 778,00 |  | 12 694,50 |
| 4. | Гараж, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 2, бокс 67 | назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, площадь – 21,4 кв. метра, кадастровый № 86:12:0101001:2817, год постройки – 1991, фундамент – бетонный, наружные стены – кирпичные, перекрытия чердачные – железобетонные, полы – бетонные, ворота деревянные, обиты железом, внутренняя отделка – штукатурка | аукцион | 193 674,00 | 38 734,80 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 9 683,70(5%) |
| Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Иртыш», ряд 2, бокс 67 | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта, под объектом недвижимого имущества – гаражом, площадь – 26 кв. метров, кадастровый номер 86:12:0101001:2898 | 36 890,00 | 7 378,00 | 1 844,50(5%) |
| Итого по лоту № 4 |  | 230 564,00 | 46 112,80 |  | 11 528,20 |
| 5. | Здание гаража, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Обь», ряд 3, бокс № 16 | назначение: нежилое здание, 1-этажный, площадь – 27,5 кв. метра, кадастровый № 86:12:0101019:3902, год постройки – 1991, фундамент – бетонный ленточный, наружные и внутренние капитальные стены – кирпичные, перекрытия чердачные – железобетонные плиты, крыша – мягкая кровля, полы – бетонные, двери – ворота металлические, внутренняя отделка – штукатурка, покраска | аукцион | 169 809,00 | 33 961,80 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 8 490,45(5%) |
| Земельный участок,расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Обь», ряд 3, бокс № 16 | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта, под объектом недвижимого имущества – гаражом, площадь – 28 кв. метров, кадастровый номер 86:12:0101019:4292 | 32 344,00 | 6 468,80 | 1 617,20(5%) |
| Итого по лоту № 5 |  | 202 153,00 | 40 430,60 |  | 10 107,65 |
| 6. | Здание гаража, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Лесник», бокс № 5 | назначение: нежилое, общая площадь – 87,3 кв. метра, инв. № 71:131:000:000022970, лит. А, год постройки – 1996, фундамент – бетонный, наружные стены – блочные, перекрытия чердачные – железобетонные плиты, кровля – металлическая, полы – бетонные, двери – металлические, внутренняя отделка – штукатурка | аукцион | 586 949,00 | 117 389,80 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 29 347,45(5%) |
| Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ГСК «Лесник», бокс № 5 | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации гаража, общая площадь – 64 кв. метра, кадастровый номер 86:12:0103025:248 | 111 800,00 | 22 360,00 | 5 590,00(5%) |
| Итого по лоту № 6 |  | 698 749,00 | 139 749,80 |  | 34 937,45 |
| 7. | Гараж, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, район лодочной станции | назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь – 21,2 кв. метра, инв. № 71:131:000:000051080, кадастровый № 86:12:0103001:322, лит. А., год постройки – 1991, фундамент – бетонный, ленточный, наружные стены – кирпичные, перекрытия чердачные – железобетонные плиты, кровля – шиферные, полы – дощатые, двери – деревянные, обшитые металлом, внутренняя отделка – штукатурка, покраска, побелка |  | 250 060,00 | 50 012,00 | аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложе-ний о цене | 12 503,00(5%) |
| Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, район лодочной станции | категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, под объектом недвижимого – гаражом, площадь – 24 кв. метра, кадастровый номер 86:12:0103025:988 | 47 630,00 | 9 526,00 | 2 381,50(5%) |
| Итого по лоту № 7 |  | 297 690,00 | 59 538,00 |  | 14 884,50 |